

Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
<b>Парковая 29-2017</b>											Общ. площ., кв.м.	3 219.00
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>												
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3.219	2	732.06	0.00	0.00	784.76	159.27	146.41	1 822.50	0.05
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3.219	2	5 837.67	0.00	0.00	6 257.99	1 270.04	1 167.53	14 533.24	0.38
3	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	0.948	2	698.48	0.00	0.00	748.77	151.96	139.70	1 738.92	0.05
4	Осмотр всех элементов рупонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0.948	2	1 746.21	0.00	0.00	1 871.94	379.91	349.24	4 347.29	0.11
5	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0.15	10	15 492.58	1 446.14	0.00	16 608.05	3 522.41	3 098.52	40 167.70	1.04
6	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.2	2	1 184.14	0.00	0.00	1 269.40	257.62	236.83	2 947.98	0.08
7	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.948	2	2 494.58	0.00	0.00	2 674.19	542.72	498.92	6 210.42	0.16
8	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	10.2	1	11 686.91	63.35	0.00	12 528.37	2 549.26	2 337.38	29 165.27	0.76
9	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	10.2	1	27 531.03	132.40	0.00	29 513.27	6 003.55	5 506.21	68 686.45	1.78
10	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.32	1	5 224.76	0.00	0.00	5 600.94	1 136.70	1 044.95	13 007.36	0.34
11	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3.219	12	112 476.54	0.00	0.00	120 574.85	24 470.40	22 495.31	280 017.09	7.25
<b>Итого по разделу:</b>					<b>185 104.97</b>	<b>1 641.89</b>	<b>0.00</b>	<b>198 432.52</b>	<b>40 443.83</b>	<b>37 020.99</b>	<b>462 644.21</b>	<b>11.98</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>												
12	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0.9	52	21 054.29	435.38	0.00	22 570.20	4 626.29	4 210.86	52 897.02	1.37
13	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории на 100 кв.м.	0.003	4	3 441.70	15.79	0.00	3 689.50	750.43	688.34	8 585.76	0.22
14	Стрижка газонов	100 кв.м.	3	4	3 428.75	945.12	678.04	3 675.62	916.39	685.75	10 329.66	0.27
15	Вырезка сухих ветвей и поросли	100 деревьев	0.06	1	1 312.02	0.00	0.00	1 406.49	285.44	262.40	3 266.36	0.08
16	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.09	6	3 760.83	83.26	0.00	4 031.61	826.95	752.17	9 454.82	0.24
17	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.09	6	16 372.17	184.89	0.00	17 550.96	3 581.34	3 274.43	40 963.80	1.06
18	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв.м. кровли	0.9	4	2 389.52	0.00	0.00	2 561.56	519.86	477.90	5 948.84	0.15
19	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м. кровли	9.17	2	5 410.34	0.00	0.00	5 799.88	1 177.07	1 082.07	13 469.36	0.35
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0.2	52	3 528.22	16.01	0.00	3 782.26	769.28	705.64	8 801.41	0.23
21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0.2	52	651.95	7.49	0.00	698.90	142.63	130.39	1 631.36	0.04
22	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.917	2	775.35	553.25	0.00	831.17	226.78	155.07	2 541.61	0.07
23	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.917	2	2 133.54	313.43	0.00	2 287.15	497.08	426.71	5 657.92	0.15
<b>Итого по разделу:</b>					<b>64 258.68</b>	<b>2 554.62</b>	<b>678.04</b>	<b>68 885.31</b>	<b>14 319.55</b>	<b>12 851.74</b>	<b>163 547.93</b>	<b>4.23</b>
<b>Итого по смете:</b>					<b>249 363.65</b>	<b>4 196.51</b>	<b>678.04</b>	<b>267 317.83</b>	<b>54 763.38</b>	<b>49 872.73</b>	<b>626 192.14</b>	<b>16.21</b>
<b>Текущий ремонт</b>											0.00р.	0.00р.
январь											716.00р.	0.02р.
февраль	Ремонт кровли кв 20	Смета, акт									101.00р.	0.03р.
март	Замена ламп 1 подъезд 1,2 этаж	Смета, акт									499.00р.	0.01р.
апрель	Замена патрона. Замена ламп 1,3,4 этажи 4 подъезд	Смета, акт									2 413.00р.	0.06р.
	Текущий ремонт кровли кв 35,33,34, над электрощитовой	Смета, акт									173.00р.	0.05р.
май	Ремонт стены (заделка трещин)под входной дверью 2 подъезд	Смета, акт									6 466.00р.	0.17р.
	Замена стояка ГВС кв 10,14	Смета, акт									402.00р.	0.01р.
	Замена выключателя 1 подъезд 1 этаж. Замена ламп 4 подъезд	Смета, акт									218.00р.	0.01р.
	Замена ламп 1 подъезд 1,2,3,5 этажи	Смета, акт									527.00р.	0.01р.
июнь	Установка замка 4 подъезд 1 этаж	Смета, акт									55 256.00р.	1.43р.
	Ремонт цоколя (оштукатуривание)	Смета, акт									3 330.00р.	0.09р.
	Текущий ремонт кровли кв 35,33,34, над электрощитовой	Смета, акт									394.00р.	0.12р.
	Текущий ремонт кровли кв 49	Смета, акт									327.00р.	0.01р.
июль	Замена ламп 1 подъезд	Смета, акт									527.00р.	0.01р.
	Установка замка 4 подъезд ВРУ	Смета, акт									606.00р.	0.02р.
	Текущий ремонт кровли кв 68	Смета, акт									527.00р.	0.01р.
август	Установка замка на ЦЭ 3 подъезд 4 этаж	Смета, акт									2 554.00р.	0.07р.
	Замена светильников 1 этаж 2 подъезд	Смета, акт									23 302.00р.	0.60р.
	Окраска цоколя	Смета, акт									1 743.00р.	0.05р.
	Установка крана на радиатор кв. 68	Смета, акт									8 360.00р.	0.22р.
	Замена стояка отопления кв. 2	Смета, акт									836.00р.	0.02р.
сентябрь	Смена плавкой вставки	Смета, акт									14 390.00р.	0.37р.
	Ремонт стояка системы отопления в подвале	Смета, акт									1 315.00р.	0.03р.
	Установка крана на радиатор кв. 20	Смета, акт									3 689.00р.	0.10р.
	Установка светильников 4 подъезд	Смета, акт									3 679.00р.	0.10р.
	Установка светильников 1 подъезд	Смета, акт									0.00р.	0.00р.
октябрь											0.00р.	0.00р.
ноябрь											46.00р.	0.01р.
декабрь	Смена лампы накаливания 3 подъезд ул. Освещение	Смета, акт									132 406.00р.	3.63р.
<b>Итого по разделу:</b>											<b>758 598.14р.</b>	<b>19.84р.</b>

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

